

RegioBündnis pro Landwirtschaft, Natur & ökosoziales Wohnen

Freiburg i.Br. und Region

Medienmitteilung 30.1.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

anlässlich der aktuell anstehenden Entscheidungen des Gemeinderats von Freiburg i.Br. am 31.1.2023 über den Riesen-Neubaustadtteil Dietenbach in Freiburg i.Br. senden wir als 17 Vereinigungen im RegioBündnis Ihnen in der Anlage die

5. Erklärung unseres RegioBündnis pro Landwirtschaft, Natur und ökosoziales Wohnen an die Bevölkerung und Kommunalpolitik in Freiburg und im Breisgau:

**Der Neubaustadtteil Dietenbach wäre klima- und sozial schädlich
Kostenexplosion - viel zu teure Mieten drohen -
der sozialökologische Umbau Freiburgs und der Klimaschutz leiden unter Dietenbach**

Das RegioBündnis hat die Erklärung kürzlich an OB Horn, den Gemeinderat und die Bürgermeisterriege gesendet mit der begründeten Aufforderung, **das Projekt Neubaustadtteil Dietenbach jetzt zu beenden.**

Der Gemeinderat sei frei, aufgrund neuer Lage und Fakten anders als bisher zu entscheiden und Dietenbach stoppen fürs Allgemeinwohl! Der Bürgerentscheid von 2019 binde Stadt und Gemeinderat laut GemO B-W. seit 24. Februar 2022 nicht mehr.

Und diese Faktenlage hat sich seit unserer 1. Erklärung von 2017 und den folgenden sowie seit dem Bürgerentscheid sehr deutlich zu Lasten des Neubaustadtteils geändert:

- * der Sparkasse Freiburg Nördlicher Breisgau ist der Neubaustadtteil zu risikoreich, sie steigt aus
- * die Erschließungskosten haben sich seit 2018/19 auf 1,48 Mrd. Euro verdoppelt, Tendenz weiter stark steigend in 2023/2024!
- * die Wohnkosten würden viel zu hoch und über künftige Mietspiegel den meisten Mietern in Freiburg schaden
- * das Projektdefizit beträgt bereits mindestens 109 Mio Euro
- * der Klimaschutz bei über 20.000 Altbauten Freiburgs würde durch den Neubaustadtteil extrem behindert mangels Baupersonal, Handwerk und Finanzen.
- * so gut wie alle wesentlichen Versprechungen der Stadt an den Gemeinderat zum Satzungsbeschluss 2018 und zum Bürgerentscheid 2019 sind hinfällig: siehe Erklärung.

PS: die bisherigen 4 Erklärungen: <https://regiobuendnis.de/pages/termine---aktuelles.php>

Freundliche Grüße,

Dr. Georg Löser, für das gewählte 6-köpfige Sprecherteam des RegioBündnis, 30.1.2023

RegioBündnis Pro Landwirtschaft, Natur & ökosoziales Wohnen; bei Treffpunkt Freiburg, Schwabentorring 2, 79098 Freiburg

Kontakt: Sprecherteam des RegioBündnis: regiobuendnis@posteo.de, www.regiobuendnis.de

PS: Das RegioBündnis umfasst 17 große und kleine Landwirte-, Natur-, Umweltschutz-, Kleingarten- und Nachhaltigkeits-Vereinigungen mit über 7000 Mitgliedern